1)Quais as hipóteses que suportam a análise desenvolvida no livro Estado Isolado de Thünen?

Na sua reflexão sobre o espaço rural, enuncia as hipóteses que suportam, a análise, análise desenvolvida, desenvolvida no seu livro Estado Isolado Isolado:

♣ Existe uma grande cidade isolada no meio de uma planície;

♣ A planície é um espaço de produção agrícola homogéneo e igual em toda a sua extensão, possuindo exatamente a mesma fertilidade em todas as partes e isolado de um mundo exterior por um deserto;

♣ O campo a volta da cidade fornece a cidade todos os produtos alimentares recebendo desta os produtos manufaturados de que necessita;

♣ Os custos de transportes são uniformes e proporcionais ao peso e a distância;

♣ O mercado permite a livre entrada de agricultores, sendo o lucro económico nulo;

♣Cultiva-se o produto que utiliza o solo de modo mais vantajoso, isto é, aquele que proporciona a renda fiduciária mais elevada.

2) Qual o conceito de renda fundiária defendida por Thünen?

Thünen define renda fundiária como o rendimento da exploração diminuído dos juros do valor das construções, cercas e de todos os outros objetos que podem ser separados do solo

3) Diferencia o conceito de renda fundiária defendida por Thünen do conceito defendido por Adam Smith.

Thünen define renda fundiária como o rendimento da exploração diminuído dos juros do valor das construções, cercas e de todos os outros objetos que podem ser separados do solo. Ao contrário de Adam Smith que considera renda fundiária como o rendimento líquido que um proprietário obtém das sua terras depois de ter pago a mão-de-obra, as outras despesas associadas de cultura e os juros do capital que tiver sido aplicado

4) Para Thünen quais explorações devem ser feitas próximas das cidades e quais devem ser afastadas das cidades?

Para explorações mais próximas da cidade, a opção pela intensificação do cultivo é vantajosa. Pois, mesmo com produtividade marginal decrescente, os custos de transporte e de produção serão inferiores ao preço de venda do produto na cidade.

Para explorações mais afastadas da cidade, estão condenadas a explorar sistemas extensivos de cultivo. Mesmo com uma renda reduzida, os custos de produção e de transporte correspondem praticamente ao preço de venda do produto na cidade

5) Que variáveis influência a determinação da renda no modelo de Thünen?

6) Fale dos produtos e características dos diferentes círculos/coroas à volta da cidade.

Thünen sugere que o ordenamento das culturas se fará em círculos concêntricos à volta da cidade, e em função da renda fundiária associada a cada parcela de terra que é cultivada.

Assim, na zona adjacente (primeiro círculo/coroa) à cidade, encontra-se a produção dos produtos mais perecíveis, como: legumes e leite.

No terceiro círculo/coroa:

* não há terras em pousio e o centeio é cultivado de seis em seis anos num terço das terras, alternando com a cultura de outros produtos, produtos como a batata e a cevada.

No quarto círculo/coroa:

* o centeio é cultivado o com a periodicidade de sete anos, alternando com a cultura de outros produtos e um ano de pousio

No quarto círculo/coroa:

* Pratica-se o afolhamento trienal das terras, cultivando-se num ano cereais, no ano seguinte pastagens e no terceiro ano a terra fica em pousio